

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



九龍建業有限公司
KOWLOON DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

(Incorporated in Hong Kong with limited liability)
(Stock Code: 34)

不尋常價格及成交量變動

本公佈乃應香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之要求而刊發。

九龍建業有限公司（「本公司」）之董事會（「董事會」）已知悉今天本公司之股份價格及成交量上升，茲聲明董事會並不知悉導致股份價格及成交量上升之任何原因。

董事會確認目前並無任何有關收購或變賣的商談或協議為根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）第 13.23 條而須予公開者，董事會亦不知悉有任何足以或可能影響價格的事宜為根據上市規則第 13.09 條所規定的一般責任而須予公開者。

上述公佈乃承董事會之命而作出；各董事願就本公佈的準確性承擔個別及共同的責任。

承董事會命
九龍建業有限公司
衛玉馨
公司秘書

香港，二零零九年一月七日

於本公佈日期當日，董事會成員包括四位執行董事，即柯為湘先生（主席）、吳志文女士、黎家輝先生及柯沛鈞先生；三位非執行董事，即 Keith Alan Holman 先生（副主席）、譚希仲先生及楊國光先生；及四位獨立非執行董事，即李國星先生、陸恭正先生、司徒振中先生及 David John Shaw 先生。